



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตาแต้ม
เรื่อง ขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปีนั้น ตามที่กระทรวงมหาดไทย ขยายเวลาจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๗ ต่ออีก ๒ เดือน การเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๗ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) มีประชาชนเจ้าของที่ดินจำนวนไม่น้อยอยู่ในข่ายต้องชำระภาษีโดยเฉพาะที่ดินแปลงใหญ่ที่เป็นมรดก ที่ดินเกษตรกรรม รวมถึงที่อยู่อาศัยที่ตั้งอยู่ย่านใจกลางเมืองราคาประเมินที่ดินค่อนข้างสูง คอนโดมิเนียมซึ่งเป็นบ้านหลังที่สองของคนที่ต้องการซื้อไว้ใกล้แหล่งงาน ขณะราคาประเมินที่ดินรัฐรอบบัญชีปี ๒๕๖๖-๒๕๖๗ ที่ใช้เป็นฐานอ้างอิง และอัตราโครงสร้างที่ปรับสูงขึ้นเป็นเหตุให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีต้นทุนค่าใช้จ่ายท่ามกลางเศรษฐกิจชะลอตัว เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามกฎหมาย ไม่ทำให้ส่วนราชการเสียประโยชน์จากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดและไม่ให้ผู้เสียภาษีละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติ จึงมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่งแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ออกไป อีก ๒ เดือน ดังต่อไปนี้

รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	เป็น
๑.การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓ และ ๔)	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗
๒.การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑ และ ๒)	ก่อน ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ก่อน ๑ เมษายน ๒๕๖๗
๓.การแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗
๔.การชำระภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗
๕.การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๖.แจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๗.แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตาแต้ม หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๓๒๖๕-๑๗๓๒ ต่อ ๑๒

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๖


(นายมนตรี เชื้อวงศ์สกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตาแต้ม